



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

18.06.2018

№ 874/з

г. Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газификация с. Русская Буйловка Павловского района Воронежской области» (газопровод среднего давления), расположенного по адресу: Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.06.2017 № 1239 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газификация с. Русская Буйловка Павловского района Воронежской области» (газопровод среднего давления) (далее – объект газоснабжения)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 39160 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область,

Павловский район, с. Русская Буйловка.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Первый заместитель
руководителя департамента



И. С. Горкина

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 18.06.18 № 8742

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям. проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 18.06.18 № 8747

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Первомайская, 33 «а»	Собственность, Старкова Татьяна Александровна	17,0	36:20:5400001:38
2.	Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, прилегающий с юго-восточной стороны к участку № 37 по ул. Первомайская	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	16,0	36:20:0000000:3425
3.	Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Первомайская, 61	Собственность, Ткаченко Василий Васильевич	43,0	36:20:5400003:52
4.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область,	Собственность, Разинкин Сергей Васильевич	11,0	36:20:5400003:55

	Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Первомайская, сооружение 65/2			
5.	Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, прилегающий с северной стороны к участку 73 по ул. Первомайская	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	16,0	36:20:5400003:167
6.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Высокая, сооружение 1	Собственность, Макрушин Геннадий Алексеевич	132,0	36:20:5400003:11
7.	Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Высокая, 7а	Собственность, Воронежская область	28,0	36:20:5400003:87
8.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Первомайская, 97	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	12,0	36:20:5400005:39
9.	Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Ленина, 2а	Собственность, Воронежская область	15,0	36:20:5400005:49
10.	Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Мира, 46а	Собственность, Воронежская область	15,0	36:20:5400006:44
11.	Воронежская область, Павловский район,	Сведения о зарегистрированных	310,0	36:20:0000000:3362

	с. Русская Буйловка, восточная часть кадастрового квартала 36:20:5400007	правах отсутствуют		
12.	Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Ленина, 67а	Собственность, Воронежская область	19,0	36:20:5400006:46
13.	Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Советская, 88б	Собственность, Воронежская область	16,0	36:20:5400007:58
14.	Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Советская, 5	Собственность, Русско-Буйловское сельское поселение Павловского муниципального района Воронежской области	78,0	36:20:5400010:218
15.	Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Советская, 3в	Собственность, Русско-Буйловское сельское поселение Павловского муниципального района Воронежской области	21,0	36:20:5400007:122
16.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Советская, 9 «а»	Собственность, Калинина Елена Николаевна	189,0	36:20:5400010:114
17.	Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Свободы, 55а	Собственность, Воронежская область	14,0	36:20:5400010:131
18.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область,	Собственность, Сорокин Алексей Викторович	45,0	36:20:5400011:54

	Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Советская, сооружение 50			
19.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Степная, 43е	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	7,0	36:20:5400011:52
20.	Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Лесная, 10а	Собственность, Воронежская область	14,0	36:20:5400012:73
21.	Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Славы, 46а	Собственность, Воронежская область	15,0	36:20:5400014:69
22.	Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Советская, 149а	Собственность, Пацев Вячеслав Васильевич	2,0	36:20:5400013:228
23.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Советская, 177	Собственность, Старкова Татьяна Александровна	71,0	36:20:5400014:8
24.	Воронежская область, Павловский район, с. Русская Буйловка, ул. Высокая, 19а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	14,0	36:20:5400003:89
25.	Воронежская область, Павловский район, Русско - Буйловское сельское поселение, юго - западная часть кадастрового	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	30,0	36:20:6300002:321

	квартала 36:20:6300002			
26.	-	Государственная собственность не разграничена	38010,0	-