**ПРОТОКОЛ № 43**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Реестровый номер торгов 2019-84

**г. Воронеж 04 февраля 2020 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Трунова Н.Н. | советник отдела по работе с областной собственностью и мобилизации дополнительных доходов департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |

На заседании присутствует 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Берег», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 10.12.2019.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Открытый аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

**Сведения о предмете аукциона**

**Лот № 4**

**Предмет аукциона – земельный участок, расположенный по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, прилегающий к земельному участку по ул. Острогожская, 150.**

Площадь – 1 420 кв. м.

Кадастровый номер – 36:34:0405040:283.

Обременения – не зарегистрированы.

Ограничения – 159 кв. м ограничено в использовании проходом, проездом.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование – объекты складского назначения III - V классов вредности, оптовые базы и склады, мелкооптовые базы и склады, логистические центры, терминалы, для размещения складских помещений.

Срок аренды земельного участка - 7 (семь) лет.

Собственность, 36:34:0405040:283-36/069/2019-1 от 23.05.2019.

**Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 427 000 (четыреста двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка – 100 % от начальной цены предмета аукциона.**

**Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») - 3% (три процента) от начальной цены предмета аукциона.**

По состоянию на 11.00 часов 03 февраля 2020 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 06 февраля 2020 г. в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в собственности Воронежской области, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, прилегающий к земельному участку по ул. Острогожская, 150, по лоту № 4, в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» поступили и зарегистрированы 11 (одиннадцать) заявок, в том числе: 1 (одна) заявка от юридического лица, 10 (десять) заявок от физических лиц:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель | Сведения о внесении задатка  в размере  427 000,00 рублей |
| 1 | 02-70 | 27.01.2020  12 ч. 20 м. | Злобин Андрей Викторович | Задаток внесен  24.01.2020 |
| 2 | 02-81 | 31.01.2020  10 ч. 05 м. | Демидова Альбина Юрьевна | Задаток внесен  30.01.2020 |
| 3 | 02-100 | 31.01.2020  10 ч. 35 м. | Жиляков Сергей Александрович | Задаток внесен  30.01.2020 |
| 4 | 02-133 | 31.01.2020  14 ч. 55 м. | Общество с ограниченной ответственностью «Воронежская транспортная компания» | Задаток внесен  31.01.2020 |
| 5 | 02-140 | 31.01.2020  15 ч. 15 м. | Шеститко Людмила Георгиевна | Задаток внесен  31.01.2020 |
| 6 | 02-141 | 31.01.2020  15 ч. 16 м. | Шкурина Ирина Анатольевна | Задаток внесен  31.01.2020 |
| 7 | 02-199 | 03.02.2020  10 ч. 22 м. | Путилин Александр Вадимович | Задаток внесен  02.02.2020 |
| 8 | 02-204 | 03.02.2020  10 ч. 27 м. | Рылина Екатерина Ивановна | Задаток внесен  02.02.2020 |
| 9 | 02-217 | 03.02.2020  10 ч. 40 м. | Редько Дмитрий Витальевич | Задаток внесен  02.02.2020 |
| 10 | 02-219 | 03.02.2020  10 ч. 42 м. | Еременко Валентина Андреевна | Задаток внесен  03.02.2020 |
| 11 | 02-223 | 03.02.2020  10 ч. 46 м. | Леженин Михаил Викторович | Задаток внесен  02.02.2020 |

### Отозванных заявок нет.

В комиссию по проведению аукциона представлены выписки со счета КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области». На основании представленных выписок комиссия подтверждает факт поступления на счет КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» установленных задатков в установленный срок.

### В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе и заявителей на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона

**Р Е Ш И Л А:**

**допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по лоту № 4 следующих заявителей:**

|  |  |
| --- | --- |
| *№ п/п* | *Ф.И.О. или наименование заявителя* |
| 1 | Злобин Андрей Викторович |
| 2 | Демидова Альбина Юрьевна |
| 3 | Жиляков Сергей Александрович |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью  «Воронежская транспортная компания» |
| 5 | Шеститко Людмила Георгиевна |
| 6 | Шкурина Ирина Анатольевна |
| 7 | Путилин Александр Вадимович |
| 8 | Рылина Екатерина Ивановна |
| 9 | Редько Дмитрий Витальевич |
| 10 | Еременко Валентина Андреевна |
| 11 | Леженин Михаил Викторович |

Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре, хранится в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области».

**Члены комиссии: (за, против, воздержался)**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Трунова Н.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_