Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 07 | » | июля |  | 2023 | г. по « | 16 | » | ноября |  | 2023 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории: Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Хреновское сельское поселение, с. Рыкань,

в кадастровых кварталах: 36:16:5001018, 36:16:5001019, 36:16:5001024, 36:16:5001001, 36:16:5001002, 36:16:5001003, 36:16:5001004, 36:16:5001005, 36:16:5001006, 36:16:5001007, 36:16:5001008, 36:16:5001009, 36:16:5001010, 36:16:5001011, 36:16:5001012, 36:16:5001013, 36:16:5001015, 36:16:5001016, 36:16:5001017, 36:16:5001020, 36:16:5001021, 36:16:5001022, 36:16:5001023, 36:16:5001025, 36:16:5001026, 36:16:5001027, 36:16:5001028

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы [[1]](#endnote-1)2)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии  
с Государственным контрактом от 07.07.2023 № 07630-ЗК-ККР ,

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области

почтовый адрес: 394006, г. Воронеж, пл. Ленина, д. 12

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес электронной почты: | dizo@govvrn.ru | номер контактного телефона: | 212-73-60; 212-73-73 |

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Бюро технический инвентаризации «Техпаспорт»

(ООО «БТИ-Техпаспорт»), почтовый адрес: 344019, Ростов-на-Дону, пл.К.Маркса, 26,

адрес электронной почты bti-tt@mail.ru, номер контактного телефона: +7 960-452-22-484;

8 (863)223-60-00.

Сведения о кадастровом инженере для проведения комплексных кадастровых работ

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: **Чубов Антон Юрьевич**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО «Кадастровые инженеры юга»

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: НП002968

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 10.09.2021;

почтовый адрес: 344019, Ростов-на-Дону, пл.К.Маркса, 26, адрес электронной почты: [bti-tt@mail.ru](mailto:bti-tt@mail.ru), номер контактного телефона: +7 960-452-22-48

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - **Чубову А.Ю.**-исполнителям комплексных кадастровых работ, указанных в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения  комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|  | Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Хреновское сельское поселение, с. Рыкань в кадастровых кварталах:  36:16:5001018 - ул. Луговая, ул. Заречная;  36:16:5001019 - ул. Луговая;  36:16:5001024 - ул. Луговая;  36:16:5001001 - ул. Нижняя, ул. Первомайская;  36:16:5001002 - ул. Нижняя, ул. Первомайская, ул. Молодежная;  36:16:5001003 - ул. Нижняя, ул. Первомайская;  36:16:5001004 - ул. Молодежная;  36:16:5001005 - ул. Первомайская;  36:16:5001006 - ул. Центральная, ул. Школьная;  36:16:5001007 - ул. Нагорная, ул. Школьная;  36:16:5001008 - ул. Нагорная, ул. Школьная;  36:16:5001009 - ул. Полевая;  36:16:5001010 - ул. Полевая, ул. Сосновая;  36:16:5001011 - ул. Сосновая;  36:16:5001012 - ул. Заречная;  36:16:5001013 - ул. Заливная;  36:16:5001015 - ул. Заливная, ул. 9 Мая;  36:16:5001016 - ул. Заливная;  36:16:5001017 - ул. Заливная;  36:16:5001020 - ул. Центральная, ул. Школьная, ул. Победы;  36:16:5001021 - ул. Центральная, ул. Победы;  36:16:5001022 - ул. 9 Мая, ул. Победы;  36:16:5001023 - ул. Заливная, ул. 9 Мая;  36:16:5001025 - ул. Первомайская;  36:16:5001026 - ул. Первомайская;  36:16:5001027 - ул. Поляна;  36:16:5001028 - ул. Полевая;  1.Cбор и анализ исходных сведений об объектах комплексных кадастровых работ;  2. Проведение полевых работ;  3.Разработка проекта карты-плана территории. | c 07.07.2023 г.  до 16.11.2023 г.  с 9.00-17.00 |

1. [↑](#endnote-ref-1)