**ПРОТОКОЛ № 634**

**о результатах аукциона**

Реестровый номер торгов 2019-71

**г. Воронеж 28 ноября 2019 г.**

**09 час. 55 мин.**

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Свидлов А.М. | заместитель руководителя – начальник организационно-правового отдела КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Ратькова В.А. | юрисконсульт I категории отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

На заседании присутствует 4 члена комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Муниципальном вестнике Борисоглебского городского округа Воронежской области, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 25.10.2019.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

При проведении аукциона организатором аукциона проводились видео- и аудиозапись.

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток**  **по лоту,**  **руб.** |
| **Борисоглебский муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| Лот № 5 (Борисоглебский г/о) | | | | | | |
| 1. | 36:04:2315004:57 | 1 372 424 | Воронежская область, р-н Борисоглебский, в границах  к-з «Рассвет» | Для сельскохозяйственного использования/  Собственность, 36:04:2315004:57-36/005/2017-4 от 20.10.2017 | 184 728,00 | 184 728,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 5:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Земельный участок предоставляется для целей осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

### На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 26.11.2019 № 626 участниками аукциона по лоту № 5 были признаны 15 (пятнадцать) заявителей, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-847, 02-853, 02-860, 02-868, 02-873, 02-881, 02-893, 02-902, 02-907, 02-915, 02-919, 02-921, 02-924, 02-931, 02-938.

**Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-847 | 19.11.2019  11 ч. 05 м. | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства Чибиряков Захар Сергеевич |
| 2 | 02-853 | 20.11.2019  10 ч. 34 м. | Рылина Екатерина Ивановна |
| 3 | 02-860 | 20.11.2019  10 ч. 44 м. | Путилин Александр Вадимович |
| 4 | 02-868 | 21.11.2019  15 ч. 04 м. | Шеститко Людмила Георгиевна |
| 5 | 02-873 | 21.11.2019  15 ч. 19 м. | Шкурина Ирина Анатольевна |
| 6 | 02-881 | 22.11.2019  15 ч. 20 м. | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства  Пупыкин Иван Николаевич |
| 7 | 02-893 | 25.11.2019  10 ч. 08 м. | Титов Сергей Александрович |
| 8 | 02-902 | 25.11.2019  10 ч. 17 м. | Куликов Валентин Валентинович |
| 9 | 02-907 | 25.11.2019  10 ч. 22 м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 10 | 02-915 | 25.11.2019  10 ч. 30 м. | Стрельникова Елена Васильевна |
| 11 | 02-919 | 25.11.2019  10 ч. 34 м. | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства  Ширяев Геннадий Иванович |
| 12 | 02-921 | 25.11.2019  10 ч. 36 м. | Жиляков Сергей Александрович |
| 13 | 02-924 | 25.11.2019  10 ч. 39 м. | Каплунова Елена Анатольевна |
| 14 | 02-931 | 25.11.2019  10 ч. 46 м. | Еременко Валентина Андреевна |
| 15 | 02-938 | 25.11.2019  10 ч. 53 м. | Редько Дмитрий Витальевич |

Участники аукциона, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-847, 02-853, 02-860, 02-868, 02-881, 02-893, 02-902, 02-907, 02-915, 02-921, 02-924, 02-931, 02-938, на аукционе отсутствовали.

**В аукционе участвовали участники аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-873 | 21.11.2019  15 ч. 19 м. | Шкурина Ирина Анатольевна |
| 2 | 02-919 | 25.11.2019  10 ч. 34 м. | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства  Ширяев Геннадий Иванович |

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 184 728 (сто восемьдесят четыре тысячи семьсот двадцать восемь) рубль 00 копеек.

Последнее предложение о размере ежегодной арендной платы составило 190 269 (сто девяносто тысяч двести шестьдесят девять) рублей 84 копейки, сделано Индивидуальным предпринимателем главой крестьянского (фермерского) хозяйства Ширяевым Геннадием Ивановичем, место регистрации: Воронежская область, Борисоглебский район, с. Третьяки, ул. Коммуны, дом 6.

Предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы не поступило.

Победителем аукциона признан Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Ширяев Геннадий Иванович, место регистрации: Воронежская область, Борисоглебский район, с. Третьяки, ул. Коммуны, дом 6, предложение о размере ежегодной арендной платы составило 190 269 (сто девяносто тысяч двести шестьдесят девять) рублей 84 копейки.

Настоящий протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Настоящий Протокол составлен в 4 (четырех) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Арендодателю, 1 экземпляр победителю аукциона, 1 экземпляр органу по государственной регистрации прав на недвижимое имущество).

**Члены комиссии:**

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Свидлов А.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ратькова В.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_