**ПРОТОКОЛ № 637**

**о результатах аукциона**

Реестровый номер торгов 2019-70

**г. Воронеж 29 ноября 2019 г.**

 **09 час. 25 мин.**

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Свидлов А.М. | заместитель руководителя – начальник организационно-правового отдела КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Попова И.В. | консультант отдела мониторинга, учета и оборота земель сельскохозяйственного назначения департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |

На заседании присутствует 4 члена комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Вестнике муниципальных правовых актов Большедмитровского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 25.10.2019.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион  |
| Собственникземельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

При проведении аукциона организатором аукциона проводились видео- и аудиозапись.

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток** **по лоту,****руб.** |
| **Подгоренский муниципальный район Воронежской области** |
| Лот № 2 (Большедмитровское с/п) |
| 1. | 36:24:7900012:230 | 53 100 | Воронежская область, р-н Подгоренский, в западной части кадастрового квартала 36:24:7900012 | Для сельскохозяйственного использования/Собственность, 36-36-25/010/2013-451 от 04.12.2013 | 2 655,00 | 2 655,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 2:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

### На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 27.11.2019 № 628 участниками аукциона по лоту № 2 были признаны 4 (четыре) заявителя, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-783, 02-909, 02-917, 02-942.

**Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-783 | 15.11.201910 ч. 05 м. | Линник Александр Александрович |
| 2 | 02-909 | 25.11.201910 ч. 24 м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 3 | 02-917 | 25.11.201910 ч. 32 м. | Стрельникова Елена Васильевна |
| 4 | 02-942 | 25.11.201910 ч. 57 м. | Сибирко Алексей Александрович |

Участники аукциона, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-909, 02-917, на аукционе отсутствовали.

**В аукционе участвовали участники аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-783 | 15.11.201910 ч. 05 м. | Линник Александр Александрович |
| 2 | 02-942 | 25.11.201910 ч. 57 м. | Сибирко Алексей Александрович |

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 2 655 (две тысячи шестьсот пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

Последнее предложение о размере ежегодной арендной платы составило 6 239 (шесть тысяч двести тридцать девять) рублей 25 копеек, сделано Сибирко Алексеем Александровичем, место регистрации: г. Воронеж, ул. Сельская, дом 2М, кв. 92.

Предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы составило 6 159 (шесть тысяч сто пятьдесят девять) рублей 60 копеек, сделано Линник Александром Александровичем, место регистрации: Воронежская область, Подгоренский район, х. Репьев, ул. Патриотов, дом 29.

Победителем аукциона признан Сибирко Алексей Александрович, место регистрации: г. Воронеж, ул. Сельская, дом 2М, кв. 92, предложение о размере ежегодной арендной платы составило 6 239 (шесть тысяч двести тридцать девять) рублей 25 копеек.

Настоящий протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Настоящий Протокол составлен в 4 (четырех) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Арендодателю, 1 экземпляр победителю аукциона, 1 экземпляр органу по государственной регистрации прав на недвижимое имущество).

**Члены комиссии:**

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Свидлов А.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Попова И.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_