



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

18.06.2018

№ 8697

г. Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод высокого давления к поселку Участок №4 1-я Шанинская сельская администрация Таловского района», расположенного по адресу: Воронежская область, Таловский муниципальный район, Шанинское сельское поселение, п. Участок №4, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.06.2017 № 1239 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод высокого давления к поселку Участок №4 1-я Шанинская сельская администрация Таловского района» (далее – объект газоснабжения)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей

площадью – 59914 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Таловский муниципальный район, Шанинское сельское поселение, п. Участок №4.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Первый заместитель
руководителя департамента



И. С. Горкина

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 18.06.18 № 8691

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Таловский муниципальный район, Шанинское
сельское поселение, п. Участок №4.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 18.06.18 № 8693

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного
по адресу: Воронежская область, Таловский муниципальный район,
Шанинское сельское поселение, п. Участок №4.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, Таловский район, Шанинское сельское поселение, центральной части кадастрового квартала 36:29:9400005	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	3070,0	36:29:9400005:91
2.	Воронежская область, Таловский район, Шанинское сельское поселение, западная часть кадастрового квартала 36:29:9400005	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	1513,0	36:29:9400005:92
3.	Воронежская область, Таловский район, Шанинское сельское поселение, западная часть кадастрового квартала 36:29:9400005	Собственность, Таловский муниципальный район Воронежской области; Аренда, ООО «АГРОЭКО-ВОСТОК»; Ипотека, АО «Российский сельскохозяйственный	4136,0	36:29:9400005:53

		банк»		
4.	Воронежская область, Таловский район, Нижнекаменское сельское поселение, северо-восточная часть кадастрового квартала 36:29:9400006	Аренда, ООО «Плодородие»	1460,0	36:29:9400006:35
5.	Воронежская область, Таловский район, Нижнекаменское сельское поселение, в северо-восточной части кадастрового квартала 36:29:9400006, пруд	Аренда, Фуфаев Сергей Викторович	271,0	36:29:9400006:485
6.	Воронежская область, Таловский район, северная часть кадастрового квартала 36:29:9400006	Постоянное (бессрочное) пользование, Нижнекаменское сельское поселение Таловского муниципального района Воронежской области	106,0	36:29:9400006:516
7.	Воронежская область, Таловский район, колхоз «Заря»	Общая долевая собственность, Бабухина Марина Владимировна, Васильева Ольга Анатольевна, Барышникова Татьяна Алексеевна, Бедненко Мария Михайловна, Беев Владимир Валентинович, Беева Ирина Николаевна, Безотосная Валентина Васильевна, Безотосный Юрий Иванович, Бизюкина Наталья Васильевна, Боброва Алла Шалвовна,	2408,0	36:29:0000000:5774

		Божкова Зоя Васильевна, Божкова Клавдия Андреевна, Борисенкова Екатерина Андреевна, Бочарникова Мария Егоровна, Бражников Виктор Александрович, Бражников Юрий Александрович, Бриткова Елена Александровна, Буганов Николай Михайлович, Буганова Лариса Васильевна, Будылина Александра Степановна, Агальцев Алексей Николаевич, Агальцева Лидия Александровна, Акимов Игорь Александрович, Акимов Сергей Александрович, Акимова Таиса Ивановна, Алексеев Дмитрий Алексеевич, Алексеев Максим Алексеевич, Алексеева Надежда Петровна, Андриенко Анатолий Анатольевич, Андрющенко Валентин Иванович, Архипенкова Раиса Федоровна, Буравлев Виктор Владимирович, Бурмыкина Галина Васильевна, Бурькин Анатолий Иванович,		
--	--	---	--	--

	Бурыкина Екатерина Дмитриевна, Бычкова Татьяна Тихоновна, Важинская Раиса Григорьевна, Важинская Светлана Николаевна, Важинский Виктор Петрович, Василенко Михаил Владимирович, Баранова Надежда Евгеньевна, Горяева Екатерина Анатольевна, Горяев Алексей Викторович, Грищенко Ольга Тихоновна, Гуляева Людмила Ивановна, Данилов Виктор Петрович, Демченко Валентина Викторовна, Демченко Анатолий Александрович, Демянова Валентина Петровна, Диев Геннадий Владимирович, Диева Любовь Григорьевна, Долгов Андрей Анатольевич, Донская Ольга Юрьевна, Драч Михаил Михайлович, Драч Ольга Викторовна, Епифанцева Наталья Петровна, Железняк Мария Васильевна, Жукова Любовь Николаевна, Зеленская Валентина Николаевна,	
--	--	--

		<p>Злобин Александр Анатольевич, Злобина Татьяна Александровна, Зозуля Лидия Николаевна, Золотарев Игорь Николаевич, Иванов Юрий Иванович, Иванова Галина Александровна, Иванова Людмила Валентиновна, Иващенко Галина Алексеевна, Ильинова Любовь Николаевна, Искра Валентина Викторовна, Искра Валентина Герасимовна, Искра Виктор Викторович, Искра Виктор Митрофанович, Камнева Надежда Павловна, Капустин Алексей Михайлович, Капустин Сергей Николаевич, Капустина Тамара Павловна, Каширская Анна Ивановна, Веретенникова Светлана Николаевна, Вязанкин Виктор Федорович, Вязанкина Галина Николаевна, Гадаев Ваха Абумуслимович, Глухих Валентина Васильевна, Гойнек Виталий Александрович, Гойнек Надежда</p>		
--	--	--	--	--

		Ивановна, Гончаров Юрий Алексеевич, Грачев Евгений Яковлевич, Медведева Лариса Ивановна, Матюнина Прасковья Николаевна, Мединская Татьяна Васильевна, Мединский Иван Викторович, Метлева Ольга Михайловна, Милованов Александр Александрович, Милованова Валентина Петровна, Мозжаков Владимир Николаевич, Мозжакова Вера Ефимовна, Моисеенко Валентина Федоровна, Моторина Светлана Ивановна, Мухина Алла Леонидовна, Каширская Пелагея Панферовна, Киреева Надежда Михайловна, Ковалев Александр Дмитриевич, Ковалева Нина Ивановна, Кожокина Людмила Николаевна, Копий Владимир Борисович, Корзенко Валентина Николаевна, Коротов Михаил Анатольевич, Коротова Алла Константиновна, Котлярова Нина		
--	--	--	--	--

	<p>Прокофьевна, Кривобокова Варвара Мартыновна, Крячко Алексей Александрович, Куницына Надежда Даниловна, Кусакина Галина Анатольевна, Лелеков Василий Семенович, Леликов Петр Михайлович, Лелекова Наталья Федоровна, Лиманская Антонина Николаевна, Литвишко Михаил Алексеевич, Маджитова Любовь Ивановна, Мазаев Александр Александрович, Мазаева Александра Егоровна, Малинин Виктор Александрович, Мальщуклова Галина Владимировна, Мальщуклов Юрий Дмитриевич, Мартьянова Татьяна Васильевна, Маслак Мария Ивановна, Матвеев Юрий Александрович, Матвеева Любовь Васильевна, Матюнин Иван Петрович, Медведюк Оксана Валентиновна, Рогачева Вера Васильевна, Рогонова Вера Николаевна, Савченко Александр</p>		
--	--	--	--

		Викторович, Савченко Виктор Иванович, Савченко Сергей Викторович, Самойленко Валентина Васильевна, Селезнева Елена Владимировна, Сергиенко Алексей Алексеевич, Сержантова Надежда Михайловна, Смирнова Серафима Гавриловна, Снопов Александр Дмитриевич, Снопов Виктор Дмитриевич, Солдатова Любовь Михайловна, Сорокин Евгений Михайлович, Сорокина Любовь Егоровна, Соха Владимир Ильич, Соха Светлана Владимировна, Спичка Надежда Андреевна, Старцева Татьяна Поликарповна, Стодоля Андрей Иванович, Стодоля Галина Георгиевна, Сустретов Василий Лукьянович, Сухова Валентина Александровна, Сухоруков Виктор Васильевич, Сухорукова Людмила Михайловна, Талалаев Олег Иванович, Талдыкин Алексей Александрович,		
--	--	--	--	--

	Талдыкина Валентина Ивановна, Подкопаева Татьяна Алексеевна, Поросюков Валерий Генадьевич, Принев Владимир Матвеевич, Прокопенко Александр Иванович, Прокопенко Вера Ивановна, Николаев Игорь Архипович, Николаева Вера Антоновна, Николаева Елена Владимировна, Нужный Николай Петрович, Оплетаев Сергей Иванович, Осыкина Ольга Николаевна, Отришко Сергей Петрович, Перова Зинаида Алексеевна, Петренко Вячеслав Иванович, Петренко Иван Арсентьевич, Петренко Татьяна Алексеевна, Петриков Александр Николаевич, Пискарева Пелагея Тихоновна, Подкопаев Алексей Николаевич, Прокопенко Наталия Николаевна, Прокопенко Сергей Иванович, Рогонов Сергей Алексеевич, Талдыкина Нина Митрофановна,	
--	---	--

	Чуб Любовь Егоровна, Таранцова Светлана Николаевна, Тарасенко Галина Ивановна, Тельпова Валентина Борисовна, Терехов Алексей Иванович, Терехова Татьяна Ивановна, Товсултанова Айзан Абумуслимовна, Токарева Таисия Александровна, Траценко Галина Васильевна, Тройнина Анна Архиповна, Турищев Сергей Владимирович, Турищева Валентина Афанасьевна, Турусов Борис Антонович, Тюникова Любовь Александровна, Тюникова Надежда Алексеевна, Уткин Юрий Николаевич, Фуфаев Никита Витальевич, Фуфаева Марина Анатольевна, Хромых Галина Дмитриевна, Черемисин Иван Иванович, Черемисина Ефалия Петровна, Черникова Евдокия Ивановна, Чубукова Евдокия Ивановна, Шарая Клавдия Егоровна, Шарый Василий		
--	---	--	--

		<p> Андреевич, Швыткова Галина Борисовна, Шипилова Людмила Васильевна, Шишлянникова Клавдия Фёдоровна, Шлегель Николай Владимирович, Шлегель Татьяна Степановна, Штанько Зинаида Андреевна, Таранцева Валентина Степановна, Матвеева Любовь Владимировна, Ярославцева Евгения Васильевна, Юрченко Людмила Михайловна, Щетинин Олег Васильевич, Щеглова Любовь Ивановна, Штурба Екатерина Ефимовна, Медведюк Надежда Александровна, Диденко Владимир Викторович, Сухова Валентина Александровна, Петренко Александр Георгиевич, Петренко Александр Георгиевич, Леликов Петр Михайлович; Аренда, Сельскохозяйственный производственный кооператив «Заря» </p>		
8.	<p> Воронежская область, Таловский район, автодорога М «Дон»- Бобров-Таловая- Новохоперск </p>	<p> Собственность Воронежская область </p>	117,0	<p> 36:29:0000000:64 (36:29:9400006:482) </p>

9.	Воронежская область, Таловский район, Нижнекаменское сельское поселение, в южной части кадастрового квартала 36:29:9400004	Аренда, Ковалев Александр Дмитриевич	88,0	36:29:9400004:59
10.	Воронежская область, Таловский район	Собственность, Российская Федерация; Аренда, ОАО «РЖД» юго- восточная железная дорога, ЗАО «ВторСтальМет», АО «Федеральная пассажирская компания»	1849,0	36:29:0000000:6 (36:29:9400004:2)
11.	Воронежская область, Таловский район, рп Таловая, ул. Дорожная, 1В, кв. 1	Общая долевая собственность, Селиванова Наталья Петровна, Селиванов Сергей Иванович, Селиванов Евгений Иванович, Селиванов Иван Васильевич	103,0	36:29:0102007:38
12.	Воронежская область, Таловский район, рп Таловая, ул. Чапаева, 60	Аренда, ООО «Таловский эlevator»	127,0	36:29:0101008:4
13.	Воронежская область, Таловский район, п. Участок №4, ул. Ленина, 85а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	100,0	36:29:9400005:149
	-	Государственная собственность не разграничена	44566,0	-