



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

03.11.2021

№ 2481

Воронеж

**О внесении изменений в приказ департамента  
имущественных и земельных отношений Воронежской области  
от 19.12.2016 № 2079**

В соответствии с пп. 2 п. 2 ст. 39.4. Земельного кодекса Российской Федерации и постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в правила определения цены земли при продаже земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, утвержденные приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 19.12.2016 № 2079 «Об утверждении Правил определения цены земли при продаже земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов», следующие изменения:

1.1. пункт 2 изложить в следующей редакции: «Цена земельного участка определяется в размере его кадастровой стоимости, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 3 - 6 настоящих Правил.».

1.2. Дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Цена земельного участка определяется в размере 10 процентов его кадастровой стоимости при продаже земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области или государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границе особой экономической зоны промышленно производственного типа «Центр», резидентам особой

экономической зоны согласно Федеральному закону от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», являющимся собственниками зданий или сооружений, возведенных на приобретаемом земельном участке.».

2. Отделу программного управления, анализа и мониторинга (Ишутин) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

3. Отделу контроля, документационного обеспечения и организации работы с обращениями граждан (Пантелеева) обеспечить официальное опубликование настоящего приказа в информационной системе "Портал Воронежской области в сети Интернет".

4. Приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 20.09.2021 № 2147 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 19.12.2016 № 2079» признать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области Эсауленко О.А.

Руководитель департамента



С.В. Юсупов