



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

26.06.2018

ПРИКАЗ

№ 939

г. Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод низкого давления в с. Новотроицкое, Терновский муниципальный район», расположенного по адресу: Воронежская область, Терновский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение, с. Новотроицкое, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», указом губернатора Воронежской области от 26.12.2017 № 593-у «О назначении временно исполняющими обязанности», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод низкого давления в с. Новотроицкое, Терновский муниципальный район» (далее – объект газоснабжения)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей

площадью – 49377 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Терновский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение, с. Новотроицкое.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Временно исполняющий обязанности
руководителя департамента



С.В. Юсупов

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 26.06.18 № 9393

Перечень

ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу: Воронежская область, Терновский муниципальный район, Новотроицкое сельское поселение, с. Новотроицкое.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 26.06.18 № 9393

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного
по адресу: Воронежская область, Терновский муниципальный район,
Новотроицкое сельское поселение, с. Новотроицкое.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, район Терновский, с. Новотроицкое, ул. Ворошилова, 2«А»	Собственность, Воронежская область	10,0	36:30:3000017:19
2.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, с. Новотроицкое, ул. Первомайская, сооружение 8	Собственность, Иванова Александра Григорьевна	47,0	36:30:3000001:15
3.	Воронежская область, район Терновский, Новотроицкое сельское поселение, а/д «Эртиль-Терновка»-д. Раздольное	Собственность, Воронежская область	1646,0	36:30:0000000:193

4.	Воронежская область, район Терновский, с. Новотроицкое, ул. Первомайская, д. 5	Собственность, Резюков Дмитрий Алексеевич	8,0	36:30:3000002:3
5.	Воронежская область, район Терновский, с. Новотроицкое, ул. Буденного, 30 «а»	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	31,0	36:30:3000008:37
6.	Воронежская область, район Терновский, с. Новотроицкое, ул. Первомайская, 44	Собственность, Ламонов Николай Андреевич	15,0	36:30:3000004:12
7.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Терновский район, с. Новотроицкое, ул. Первомайская, сооружение 56	Собственность, Иванова Любовь Николаевна	26,0	36:30:3000005:2
8.	Воронежская область, район Терновский, с. Новотроицкое, ул. Первомайская, 60	Долевая собственность, Черкасов Валерий Сергеевич, Черкасова Рима Андреевна	35,0	36:30:3000005:4
9.	Воронежская область, район Терновский, с. Новотроицкое, л. Первомайская, 51«а»	Собственность, Воронежская область	6,0	36:30:3000011:19
10.	Воронежская область, район Терновский, с. Новотроицкое, ул. Первомайская, 165 «а»	Собственность, Воронежская область	10,0	36:30:3000019:101
11.	Воронежская область, район Терновский, с. Новотроицкое, ул. Первомайская, 161	Собственность, Хныкина Валентина Петровна	6,0	36:30:3000019:36
12.	Воронежская область, район Терновский, с. Новотроицкое, ул. Первомайская,	Собственность, Краила Екатерина Петровна	60,0	36:30:3000019:32

	167			
13.	Воронежская область, район Терновский, с. Новотроицкое, ул. Первомайская, 201	Собственность, Маматазимов Манапбек	3,0	36:30:3000019:16
	-	Государственная собственность не разграничена	47474,0	-