



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

24.03.2021

№ 591

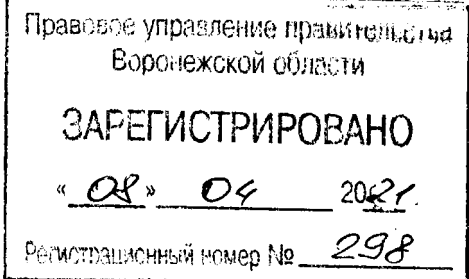
Воронеж

Об установлении арендных ставок за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Лискинского муниципального района Воронежской области

В соответствии с постановлением администрации Воронежской области от 25.04.2008 № 349 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», указом губернатора Воронежской области от 08.10.2018 № 591-у «О назначении на должность Юсупова С.В.», с учетом предложений главы администрации Лискинского муниципального района Воронежской области, на основании решения комиссии по согласованию арендных ставок по муниципальным районам и городским округам Воронежской области

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить арендные ставки за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и



земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Лискинского муниципального района Воронежской области согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 27.04.2020 № 964 «Об установлении арендных ставок за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Лискинского муниципального района Воронежской области».

3. Отделу программно-управления, анализа и мониторинга (Ишутин) обеспечить размещение настоящего приказа в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет», на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

4. Отделу контроля, документационного обеспечения и организации работы с обращениями граждан (Пантелеева) обеспечить официальное опубликование настоящего приказа в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента О. А. Эсауленко.

Руководитель департамента



С.В. Юсупов

| | | | | | | | | | | | | | | |
|------|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| | и утилизации неметаллических отходов: резины, текстильных материалов, бумаги и картона, лома стекла и пластмасс | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. | Для земельных участков, предоставленных садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан, физическим лицам для садоводства, огородничества | 1,17 | 0,05 | 0,38 | 0,05 | 0,18 | 5,14 | 1,29 | 0,36 | 0,13 | 1,29 | 1,29 | 1,29 | 1,3 |
| 1.5. | Для земельных участков, предоставленных гаражно- строительным кооперативам, физическим лицам для размещения индивидуальных гаражей и хозяйственных построек | 2,30 | 6,42 | 1,29 | 1,29 | 1,29 | 3,21 | 3,86 | 1,29 | 2,59 | 1,92 | 1,92 | 1,29 | 3,21 |
| 1.6. | Для земельных участков под объектами транспорта, под автозаправочными и газонаполнительными станциями (за исключением земельных участков под предприятиями автосервиса, гаражами и авгостоянками, автомобильными вокзалами, автостанциями) | 7,40 | 3,86 | 3,86 | 3,86 | 3,86 | 72,1 | 3,86 | 2,59 | 2,59 | 2,6 | 2,59 | 1,29 | 3,86 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|
| 1.6.1 | Для земельных участков под объектами транспорта (за исключением земельных участков под предприятиями автосервиса, гаражами и автостоянками, автодорожными вокзалами, автостанциями) | 7,40 | 3,86 | 3,86 | 3,86 | 3,86 | 3,86 | 3,86 | 72,1 | 3,86 | 2,59 | 2,59 | 8,45 | 2,59 | 1,29 | 3,86 |
| 1.6.2 | Для земельных участков под автозаправочными станциями (за исключением земельных участков под предприятиями автосервиса, гаражами и автостоянками, автодорожными вокзалами, автостанциями) | 7,40 | 3,86 | 3,86 | 3,86 | 3,86 | 3,86 | 3,86 | 72,1 | 3,86 | 2,59 | 2,59 | 2,6 | 2,59 | 1,29 | 3,86 |
| 1.6.3 | Для земельных участков под газонаполнительными станциями (за исключением земельных участков под предприятиями автосервиса, гаражами и автостанциями, автодорожными вокзалами, автостанциями) | 7,40 | 3,86 | 3,86 | 3,86 | 3,86 | 3,86 | 3,86 | 72,1 | 3,86 | 2,59 | 2,59 | 2,6 | 2,59 | 1,29 | 3,86 |
| 1.7 | Для земельных участков под объектами автосервиса и автостоянок | 2,09 | 1,48 | 3,86 | 3,86 | 3,86 | 3,86 | 0,11 | 2,59 | 2,59 | 1,29 | 2,52 | 2,86 | 2,59 | 0,38 | 3,86 |
| 1.8 | Для земельных участков под стоянками такси | 2,56 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.9 | Для земельных участков под объектами образования, здравоохранения, социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,13 | 0,05 | 0,14 | 0,14 | 0,64 | 0,13 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,13 |
| 1.10 | Для земельных участков под объектами коммунального | 1,34 | 0,22 | 1,29 | 0,05 | 0,05 | 6,42 | 0,3 | 0,14 | 0,64 | 0,64 | 0,64 | 0,14 | 1,29 | 0,14 | 279,1 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|-------|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 3.2. | Сенокосы | - | 1,59 | 1,8 | 1,46 | 1,7 | 1,6 | 1,69 | 1,3 | 1,06 | 0,56 | 1,58 | 1,7 | 1,35 |
| 3.3. | Пастбища | - | 1,59 | 1,8 | 1,46 | 1,7 | 1,6 | 1,69 | 1,3 | 1,06 | 0,56 | 1,58 | 1,7 | 1,13 |
| 3.4. | Залежи | - | 1,5 | 1,7 | 1,38 | 1,7 | 1,5 | 1,59 | 1,22 | 1,06 | 0,56 | 1,58 | 1,06 | 1,27 |
| 3.5. | Под многолетними насаждениями, садами (для использования в целях извлечения прибыли) | 0,024 | 0,96 | 1,03 | 0,77 | 1,42 | 0,73 | 0,91 | 0,96 | 1,0 | 0,66 | 1,67 | 0,96 | 0,94 |
| 3.6. | Под сельскохозяйственными постройками | 20,5 | 0,41 | 20,46 | 12,87 | 1,92 | 23,5 | 33,5 | 23,16 | 25,76 | 20,6 | 0,67 | 24,4 | 20,6 |
| 3.7. | Под замкнутыми водоемами | 11,02 | 12,72 | 1,6 | 12,72 | 50,88 | 50,88 | 11 | 13,54 | 50,88 | 11 | 50,88 | 50,88 | 50,88 |
| 3.8. | Земельные участки под гидротехническими сооружениями | 0,012 | 12 | 3,96 | 12 | 48 | 48 | 12 | 12 | 48 | 12 | 48 | 48 | 48 |
| 3.9. | Под строениями, используемыми для целей животноводства | 0,47 | 0,64 | 20,46 | 12,87 | 25,76 | 25,0 | 34,83 | 23,16 | 25,76 | 0,9 | 0,67 | 24,4 | 1,35 |
| 3.10. | Земельные участки, используемые под сады, огороды, личное подсобное хозяйство | 0,47 | 1,3 | 9,0 | 2,59 | 2,59 | 1,29 | 2,59 | 1,29 | 1,29 | 1,3 | 1,29 | 1,29 | 1,3 |
| 3.11. | Земельные участки для производственных сельскохозяйственных целей | 22,8 | 35,0 | 76,96 | 48 | 25,8 | 39,33 | 72 | 77,19 | 77,19 | 77,19 | 26,4 | 93,28 | 36 |
| 3.12. | Земельные участки под линиями электропередачи, линиями связи (в т.ч. линейно-кабельными сооружениями), нефтепроводами, газопроводами, иными трубопроводами и сооружениями для их эксплуатации | 1,46 | 3,86 | 3,96 | 3,86 | 25 | 12,87 | 12,87 | 12,87 | 12,59 | 12,87 | 3,86 | 11,41 | 24,7 |
| 3.13. | Прочие земли, в том числе древесно-кустарниковые насаждения, дороги, овраги, | 0,023 | 0,073 | 0,073 | 0,11 | 0,13 | 0,076 | 0,088 | 0,096 | 0,096 | 0,089 | 3,5 | 0,12 | 0,11 |

| Подраздел 4: ЗЕМЛИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|------|------|------|
| болота и пр. | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1. | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | 0,22 | 0,64 | 0,24 | 0,64 | 0,24 | 0,38 | 0,24 | 0,24 | 0,19 | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 |
| 4.2. | Земельные участки домов рыболовов и охотников | 1,14 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,13 | 0,05 | 0,14 | 0,64 | 0,13 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,13 |
| 4.3. | Прочие земельные участки | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Арендная ставка по поселениям | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Вид разрешенного использования | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| 16 | | Среднекорепское сельское поселение | Петровское сельское поселение | Петропавловское сельское поселение | Почепское сельское поселение | Селявинское сельское поселение | Старохворостанское сельское поселение | Степнянское сельское поселение | Тресорукновское сельское поселение | Троицкое сельское поселение | Щучинское сельское поселение | | | |
| 1.1. | Для земельных участков, предоставленных для проектирования и строительства жилых домов многоэтажной и повышенной этажности застройки | 0,23 | 0,4 | 0,33 | 0,24 | 0,38 | 0,38 | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 | | | |
| 1.2. | Для земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства | 0,38 | 0,53 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,32 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | | | |
| Подраздел 1: ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---|--------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|--------|------|------|--|--|--|
| 1.11. | Для земельных участков под административно-управленческими объектами и земель предприятий, организаций, учреждений финансирования, страхования, ломбардов, пунктов обмена валют | 1,3 | 0,76 | 1,29 | 1,54 | 1,29 | 12,0 | 0,32 | 1,29 | 0,56 | 2,02 | | | |
| 1.12. | Для земельных участков под частными охранными организациями | 1,3 | 0,76 | 1,29 | 1,54 | 1,29 | 11,52 | 0,12 | 1,29 | 3,86 | 1,54 | | | |
| 1.13. | Для земельных участков под объектами материально-технического, продовольственного снабжения | 1,63 | 0,79 | 6,42 | 12,87 | 1,17 | 12,87 | 51,0 | 2,59 | 2,59 | 2,59 | | | |
| 1.14. | Для земельных участков под линиями электропередачи, линиями связи, нефтепроводов, газопроводов на период строительства | 0,14 | 0,14 | 1,29 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 1,29 | 0,38 | 0,64 | | | |
| 1.15. | Для земельных участков под линиями электропередач, линиями связи, нефтепроводов, газопроводов | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1,29 | 2 | 2 | 0,64 | | | |
| 1.15.1 | Для земельных участков под ШРП, ГРП | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1,29 | 2 | 2 | 0,64 | | | |
| 1.16. | Для земельных участков под объектами связи (кроме объектов почтовой связи) | 12 | 12,87 | 12,87 | 150 | 25,76 | 64,24 | 12,87 | 26 | 26 | 13 | | | |
| 1.16.1 | Для земельных участков под объектами сотовой связи | 226,07 | 12,87 | 53 | 238,2 | 25,76 | 109,55 | 12,87 | 148,32 | 26 | 13 | | | |
| 1.16.2 | Для земельных участков под ретрансляторными станциями | 180 | 12,87 | 53 | 150 | 25,76 | 64,24 | 12,87 | 26 | 26 | 13 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|-------|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--|--|
| 3.3. | Пастбища | 1,69 | 1 | 1,43 | 0,84 | 0,85 | 1,22 | 0,83 | 1,7 | 1,91 | 1,5 | | |
| 3.4. | Залежи | 1,59 | 1 | 1,43 | 0,84 | 0,85 | 1,22 | 0,83 | 1,7 | 1,91 | 1,5 | | |
| 3.5. | Под многолетними насаждениями, садами (для использования в целях извлечения прибыли) | 1 | 1 | 0,97 | 0,64 | 0,92 | 0,86 | 0,57 | 0,9 | 1,42 | 0,55 | | |
| 3.6. | Под сельскохозяйственными постройками | 24 | 24,16 | 0,93 | 23,15 | 25,76 | 26,0 | 4,8 | 21,41 | 1,2 | 5 | | |
| 3.7. | Под замкнутыми водоемами | 50,88 | 5 | 12,72 | 50,88 | 50,88 | 50,88 | 50,88 | 10,91 | 50,88 | 13,54 | | |
| 3.8. | Земельные участки под гидротехническими сооружениями | 48 | 14,4 | 12 | 48 | 48 | 48 | 48 | 9,67 | 48 | 12 | | |
| 3.9. | Под строениями, используемыми для целей животноводства | 0,96 | 23 | 0,74 | 23,15 | 25,76 | 1,35 | 6,75 | 20,1 | 4 | 4,72 | | |
| 3.10. | Земельные участки, используемые под сады, огороды, личное подсобное хозяйство | 1,3 | 1,3 | 1,29 | 1,29 | 1,3 | 1,3 | 1,29 | 1,29 | 1,29 | 1,29 | | |
| 3.11. | Земельные участки для производственных сельскохозяйственных целей | 24,0 | 1,18 | 13,23 | 77,17 | 93 | 23 | 50,56 | 19 | 5,6 | 185 | | |
| 3.12. | Земельные участки под линиями электропередачи, линиями связи (в т.ч. линейно-кабельными сооружениями), нефтепроводами, газопроводами, иными трубопроводами и сооружениями для их эксплуатации | 334 | 12,87 | 12,87 | 12,87 | 12,87 | 3,86 | 12,87 | 12,87 | 12,87 | 89 | | |

